СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ЗАЙЦЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

№ 231 от «25» августа 2020 года

с. Зайцевка

О внесении изменений и дополнений в

Устав Зайцевского сельского поселения

Кантемировского муниципального района

Воронежской области

В целях приведения Устава Зайцевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет народных депутатов Зайцевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Устав Зайцевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Представить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Воронежской области для государственной регистрации в порядке, установленном федеральным законодательством.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию после государственной регистрации и вступает в силу после его официального опубликования в Вестнике муниципальных правовых актов Зайцевского сельского поселения.

Глава Зайцевского сельского поселения В.А. Сушко

Приложение

к решению Совета народных депутатов

Зайцевского сельского поселения

Кантемировского муниципального района

Воронежской области

от «25» августа 2020 года № 231

Изменения и дополнения в Устав Зайцевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области

1. В статье 9 Устава «Вопросы местного значения Зайцевского сельского поселения»:

1.1. Пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного [плана](consultantplus://offline/ref=4CED0C981244B7109098B3A5448AF9A83500B2FEA5F56FA447AE3CC745CE351D8F1617F729ADDDA1E9EAE9052D5B2E8D3DA49EF08E690871k1L9N) земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=4CED0C981244B7109098B3A5448AF9A83500B3F5AAF56FA447AE3CC745CE351D8F1617F529ABD6F4BCA5E8596B0B3D8F3EA49CF692k6LBN) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=4CED0C981244B7109098B3A5448AF9A83500B3F5AAF56FA447AE3CC745CE351D9D164FFB2BA8C3A0EBFFBF546Bk0LEN) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=4CED0C981244B7109098B3A5448AF9A83500B3F5AAF56FA447AE3CC745CE351D8F1617F42CAAD4ABB9B0F901640C269138BC80F49069k0L8N) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=4CED0C981244B7109098B3A5448AF9A83500B3F5AAF56FA447AE3CC745CE351D8F1617F42CAAD4ABB9B0F901640C269138BC80F49069k0L8N) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](consultantplus://offline/ref=4CED0C981244B7109098B3A5448AF9A83501B2F4AEF96FA447AE3CC745CE351D8F1617F728ADDEA4E6B5EC103C03218A26BA98E8926B0Ak7L3N) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](consultantplus://offline/ref=4CED0C981244B7109098B3A5448AF9A83500B3F5AAF56FA447AE3CC745CE351D8F1617F729ADD9A6E9EAE9052D5B2E8D3DA49EF08E690871k1L9N) землепользования и застройки, [документацией](consultantplus://offline/ref=4CED0C981244B7109098B3A5448AF9A83500B3F5AAF56FA447AE3CC745CE351D8F1617F72FA8DAABB9B0F901640C269138BC80F49069k0L8N) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=4CED0C981244B7109098B3A5448AF9A83500B3F5AAF56FA447AE3CC745CE351D8F1617F42EA5DCABB9B0F901640C269138BC80F49069k0L8N) Российской Федерации;».

2. Cтатью 32.1 Устава «Участие в формировании Совета народных депутатов Кантемировского муниципального района Воронежской области» изложить в следующей редакции:

**«**Статья 32.1 Участие в формировании Совета народных депутатов Кантемировского муниципального района Воронежской области.

1. Глава Зайцевского сельского поселения, избранный Советом народных депутатов Зайцевского сельского поселения из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, не входит в состав Совета народных депутатов Кантемировского муниципального района Воронежской области, при этом Совет народных депутатов Зайцевского сельского поселения дополнительно избирает из своего состава в Совет народных депутатов Кантемировского муниципального района Воронежской области одного депутата.

2. Выдвижение (самовыдвижение) кандидатов в депутаты Совета народных депутатов Кантемировского муниципального района Воронежской области происходит непосредственно на заседании Совета народных депутатов Зайцевского сельского поселения путем предложения соответствующей кандидатуры для внесения в список голосования. Правом выдвижения (самовыдвижения) кандидатов обладают только действующие депутаты Совета народных депутатов Зайцевского сельского поселения.

Голосование по вопросу избрания депутата Совета народных депутатов Кантемировского муниципального района Воронежской области проводится в независимости от количества выдвинутых кандидатов по каждой кандидатуре отдельно. Кандидат считается избранным, если в результате голосования за его кандидатуру проголосовало более половины от установленной численности депутатов Совета народных депутатов Зайцевского сельского поселения. При голосовании по вопросу избрания депутата Совета народных депутатов Кантемировского муниципального района Воронежской области каждый депутат может проголосовать только за одного кандидата.

В случае если для голосования выдвинуто более двух кандидатов и ни один из них не набрал требуемого количества голосов, проводится второй тур голосования по двум кандидатам, получившим наибольшее количество голосов в первом туре.

Избрание депутата Совета народных депутатов Кантемировского муниципального района Воронежской области оформляется решением Совета народных депутатов Зайцевского сельского поселения, которое подлежит официальному обнародованию.

3. Срок полномочий депутатов Совета народных депутатов Кантемировского муниципального района Воронежской области от Зайцевского сельского поселения не может быть больше сроков полномочий соответствующего депутата Совета народных депутатов Зайцевского сельского поселения.».

3. В статье 33 Устава «Статус депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления»:

3.1. Часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1277010EC8C525A183F2CB09C69D7ABC2D0B1668219EFA934C70CED773BE5452D65C045247735F3ACA36F1D5837Cj0N) от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1277010EC8C525A183F2CB09C69D7ABC2D0B1668219EFA934C70CED773BE5452D65C045247735F3ACA36F1D5837Cj0N) от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1277010EC8C525A183F2CB09C69D7ABC2C071E6F219FFA934C70CED773BE5452D65C045247735F3ACA36F1D5837Cj0N) от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1277010EC8C525A183F2CB09C69D7ABC2D0F106C229BFA934C70CED773BE5452D65C045247735F3ACA36F1D5837Cj0N) от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.».

3.2. Часть 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Осуществляющие свои полномочия на постоянной основе член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;

2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением губернатора Воронежской области в порядке, установленном законом Воронежской области;

в) представление на безвозмездной основе интересов Зайцевского сельского поселения в совете муниципальных образований Воронежской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов Зайцевского сельского поселения в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является Зайцевское сельское поселение, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени Зайцевского сельского поселения полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.».

4. Часть 2 статьи 43.1 «Содержание правил благоустройства территории Зайцевского сельского поселения» дополнить пунктами 16 и 17 следующего содержания:

«16) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

17) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Воронежской области.».

5. Статью 55 Устава «Муниципальный долг» изложить в следующей редакции:

«Статья 55. Муниципальный долг.

1. В объем муниципального долга включаются:

1) номинальная сумма долга по муниципальным ценным бумагам;

2) объем основного долга по бюджетным кредитам, привлеченным в бюджет Зайцевского сельского поселения из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

3) объем основного долга по кредитам, привлеченным Зайцевского сельским поселением от кредитных организаций;

4) объем обязательств по муниципальным гарантиям;

5) объем иных непогашенных долговых обязательств Зайцевского сельского поселения.

1.1. В объем муниципального внутреннего долга включаются:

1) номинальная сумма долга по муниципальным ценным бумагам, обязательства по которым выражены в валюте Российской Федерации;

2) объем основного долга по бюджетным кредитам, привлеченным в бюджет Зайцевского сельского поселения из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, обязательства по которым выражены в валюте Российской Федерации;

3) объем основного долга по кредитам, привлеченным Зайцевским сельским поселением от кредитных организаций, обязательства по которым выражены в валюте Российской Федерации;

4) объем обязательств по муниципальным гарантиям, выраженным в валюте Российской Федерации;

5) объем иных непогашенных долговых обязательств Зайцевского сельского поселения в валюте Российской Федерации.

1.2. В объем муниципального внешнего долга включаются:

1) объем основного долга по бюджетным кредитам в иностранной валюте, привлеченным Зайцевским сельским поселением от Российской Федерации в рамках использования целевых иностранных кредитов;

2) объем обязательств по муниципальным гарантиям в иностранной валюте, предоставленным Зайцевским сельским поселением Российской Федерации в рамках использования целевых иностранных кредитов.

2. Долговые обязательства Зайцевского сельского поселения могут быть краткосрочными (менее одного года), среднесрочными (от одного года до пяти лет) и долгосрочными (от пяти до 10 лет включительно).

3. Долговые обязательства Зайцевского сельского поселения полностью и без условий обеспечиваются всем находящимся в собственности Зайцевского сельского поселения имуществом, составляющим соответствующую казну, и исполняются за счет средств бюджета Зайцевского сельского поселения.

4. Учет и регистрация муниципальных долговых обязательств Зайцевского сельского поселения осуществляются в муниципальной долговой книге Зайцевского сельского поселения.

В муниципальную долговую книгу вносятся сведения об объеме долговых обязательств Зайцевского сельского поселения по видам этих обязательств, о дате их возникновения и исполнения (прекращения по иным основаниям) полностью или частично, формах обеспечения обязательств, а также иная информация, состав которой, порядок и срок ее внесения в муниципальную долговую книгу устанавливаются администрацией Зайцевского сельского поселения.

5. Полномочия по управлению муниципальным долгом принадлежат администрации Зайцевского сельского поселения.

6. Зайцевское сельское поселение не несет ответственности по долговым обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и иных муниципальных образований, если указанные обязательства не были гарантированы Зайцевским сельским поселением.».

6. Статью 56 Устава «Муниципальные заимствования и муниципальные гарантии» изложить в следующей редакции:

«Статья 56. Муниципальные заимствования и муниципальные гарантии.

1. Под муниципальными заимствованиями понимается привлечение от имени Зайцевского сельского поселения заемных средств в бюджет Зайцевского сельского поселения путем размещения муниципальных ценных бумаг и в форме кредитов, по которым возникают долговые обязательства Зайцевского сельского поселения как заемщика.

1.1. Под муниципальными внутренними заимствованиями понимается привлечение от имени Зайцевского сельского поселения заемных средств в бюджет Зайцевского сельского поселения путем размещения муниципальных ценных бумаг и в форме кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и от кредитных организаций, по которым возникают долговые обязательства Зайцевского сельского поселения как заемщика, выраженные в валюте Российской Федерации.

Муниципальные внутренние заимствования Зайцевского сельского поселения осуществляются в целях финансирования дефицита бюджета Зайцевского сельского поселения, а также для погашения долговых обязательств Зайцевского сельского поселения, пополнения остатков средств на счетах местного бюджета в течение финансового года.

1.2. Под муниципальными внешними заимствованиями понимается привлечение кредитов в бюджет Зайцевского сельского поселения из федерального бюджета от имени Зайцевского сельского поселения в рамках использования Российской Федерацией целевых иностранных кредитов, по которым возникают долговые обязательства Зайцевского сельского поселения перед Российской Федерацией, выраженные в иностранной валюте.

Муниципальные внешние заимствования осуществляются в целях финансирования проектов, включенных в программу государственных внешних заимствований Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

2. Право осуществления муниципальных заимствований от имени Зайцевского сельского поселения в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации и настоящим Уставом принадлежит администрации Зайцевского сельского поселения.

3. От имени Зайцевского сельского поселения муниципальные гарантии предоставляются администрацией Зайцевского сельского поселения в пределах общей суммы предоставляемых гарантий, указанной в решении Совета народных депутатов Зайцевского сельского поселения о бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период), в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации и в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

4. Предоставление и исполнение муниципальной гарантии подлежит отражению в муниципальной долговой книге.

5. Финансовый орган администрации Зайцевского сельского поселения ведет учет выданных гарантий, увеличения муниципального долга по ним, сокращения муниципального долга вследствие исполнения принципалами либо третьими лицами в полном объеме или в какой-либо части обязательств принципалов, обеспеченных гарантиями, прекращения по иным основаниям в полном объеме или в какой-либо части обязательств принципалов, обеспеченных гарантиями, осуществления гарантом платежей по выданным гарантиям, а также в иных случаях, установленных муниципальными гарантиями.».